

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

OFICINA  
Registro de Títulos de Santo Domingo

DESIGNACIÓN CATASTRAL:  
DC:32,PARCELA:166

PROPIETARIO:  
INGENIO OZAMA

MATRÍCULA  
3000257977  
FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN  
05/01/2017 10:30 a.m.  
VIENE DE  
L. 880, F. 153  
MUNICIPIO  
SANTO DOMINGO DE GUZMAN  
PROVINCIA  
SANTO DOMINGO  
SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS  
5,280,193.06 m<sup>2</sup>

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a INGENIO OZAMA, sobre una porción de terreno con una superficie de 5,280,193.06 metros cuadrados, identificada con la matrícula No.3000257977, dentro del inmueble: Parcela 166, del Distrito Catastral No.32, ubicado en SANTO DOMINGO DE GUZMAN, SANTO DOMINGO. El derecho tiene su origen en TRANSFERENCIA, según consta en el documento de fecha 19/jun/1967, Resolución emitida por el Tribunal Superior de Tierras. Inscrito a las 10:30:00 a.m. el 05/ene/2017 y en los actos de transferencias parciales registrados sobre este inmueble. El resto de superficie indicado en este documento surge de la diferencia entre la superficie original y las superficies declaradas en las ventas parciales registradas sobre este inmueble. Afectan a este resto las áreas que pudieran haberse destinado o se destinen al dominio público dentro de esta parcela. Quedando cancelada la matrícula 3000255613. CONSTANCIA ANOTADA INTRANSFERIBLE Y SIN PROTECCIÓN DEL FONDO DE GARANTÍA: Para transferir los derechos consignados en esta Constancia Anotada, los mismos deberán individualizarse mediante un acto de levantamiento parcelario aprobado y registrado en la Dirección Regional de Mensuras Catastrales. Los derechos consignados en esta Constancia Anotada no cuentan con la protección del Fondo de Garantía conforme a lo dispuesto por la Ley 108-05 de Registro Inmobiliario y sus Reglamentos. Emitido el 31 de enero del 2017.

Franklin Martínez Burgos  
Registrador de Títulos Adscrito  
Registro de Títulos de Santo Domingo

Original 9081702716

219081702716089509932

190



00862848

LEER AL DORSO



ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE AL TERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS